



COMUNE DI VILLAROSA

Provincia Regionale di Enna

COPIA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 del Reg. del 21-05-2014

OGGETTO:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2014
-----------------	--

L'anno duemilaquattordici il giorno ventuno del mese di maggio alle ore 20:30 e seguenti, nella sala consiliare del Comune, alla seduta di Prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

LUNETTA CATENO	P	ABBATE MAURIZIO	P
MELI LORENZO	P	CIPRIANO SABINA ILEANA	A
D'ALU' ENRICO LUCIANO	A	PUGLISI GIOVANNI	P
RAPE' KATYA	P	ARANCIO PAOLA	P
CALABRESE ANGELO	P	LOMBARDO GIACOMO	P
FERRAZZANO RAFFAELE	P	FERRUGGIA ELVIRA	A
CASSARO MICHELANGELO	P	LOCIURO NICOLO'	A
LAVALLE CALOGERO	P		

Assume la presidenza LUNETTA CATENO nella sua qualità di PRESIDENTE.

Risultano presenti n. 11 e assenti n. 4. su n. 15 consiglieri assegnati ed in carica.

Il Presidente, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale 6/3/86, n. 9 e successive modificazioni, accertata la sussistenza del numero legale, ne dichiara la validità.

Partecipa il Segretario Dott. PRINCIOTTA CARIDDI VINCENZO.

Ai sensi dell'art. 184 – ultimo comma – dell'Ordinamento Regionale EE. LL. il Consiglio Comunale ad unanimità nomina, su proposta del Presidente, gli scrutatori nelle persone dei consiglieri:

CALABRESE ANGELO
LAVALLE CALOGERO

ARANCIO PAOLA

La seduta è Pubblica.

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 16 del 19-05-2014

Il Sindaco propone l'adozione della seguente delibera predisposta dall'ufficio competente:

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'imposta unica comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Tenuto conto inoltre di quanto stabilito dalla L. 24/12/2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 08/04/2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28/10/2013 n. 124;

Tenuto conto altresì del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il regolamento IUC, approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 21.05.2014.

Visto il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013;

Visto l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al M.E.F., entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del decreto legislativo n. 446 del 1997;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 29/04/2014 che differisce al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

Tenuto conto del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, modificare per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 4 per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9, e relative pertinenze)
(aliquota massima IMU = 6 per mille, aliquota TASI applicata = zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)
- **ALIQUOTA 7,60 per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)
(aliquota massima IMU = 10,6 per mille, aliquota TASI applicata = zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

- **ALIQUOTA 10,60 per mille** tutti gli altri immobili comprese aree edificabili (aliquota massima IMU =10,6 per mille, aliquota TASI applicata= zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10, 6 per mille)

Tenuto Conto che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite, comporta un gettito stimato, per l'anno 2014, pari a Euro 620.000,00 (Euro seicentoventimila/00)

Dato atto che sono stati espressi i relativi pareri favorevoli in ordine al servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Propone la seguente

DELIBERA

- Di ritenere le premesse e le considerazioni sopra riportate, parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

-Di determinare per l'anno 2014, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) :

- **ALIQUOTA 4 per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9, e relative pertinenze)
(aliquota massima IMU =6 per mille, aliquota TASI applicata= zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)
- **ALIQUOTA 7,60 per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)
(aliquota massima IMU =10,6 per mille, aliquota TASI applicata= zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10, 6 per mille)
- **ALIQUOTA 10,60 per mille** per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili
(aliquota massima IMU =10,6 per mille, aliquota TASI applicata= zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10, 6 per mille)

-Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

-Di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2014:

- a) Per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1, A/8, A/9, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono euro 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- b) la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; la maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200;

-Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

-Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al regolamento IUC approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 21.05.2014.

-Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il quale statuisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali e dei relativi regolamenti, è stabilito entro la data fissata per l'approvazione del bilancio di previsione ed hanno effetto dal 1° gennaio di riferimento;

-Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 16, l.r. 3/12/1991, n. 44.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Lo Vecchio Antonino

Il Proponente

F.to Dott. FRANCESCO COSTANZA

In ordine all'acclusa proposta di deliberazione n. 16 del 19-05-2014 , ai sensi dell'art. 53 della legge 8.6.1990 n. 142 recepito dall'art. 1 comma 1°, lettera i) della legge regionale 11/12/1990 n. 48 e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

Il Responsabile del servizio interessato – per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere Favorevole

Villarosa, li 19-05-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lo Vecchio Antonino

Il Responsabile del servizio finanziario – per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere Favorevole

Villarosa, li 19-05-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT. ADAMO GIUSEPPE

All. “A”

Il Presidente pone a trattazione l'argomento.

Il Vice Presidente dà lettura della proposta.

Il Consigliere Cassaro spiega le varie categorie di fabbricati individuati catastalmente.

Il Consigliere Cassaro propone l'aggiunta al punto 2 sub 2 la frase: “*come per legge*”.

La proposta è approvata ad unanimità dagli 11 consiglieri presenti e votanti.

Con successiva separata votazione favorevole viene dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Consiglio Comunale

VISTA ed esaminata la proposta di deliberazione allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale avente per oggetto “DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2014” corredata dei pareri ai sensi dell'articolo 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e da ultimo modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000:

RITENUTA detta proposta meritevole di approvazione per le motivazioni espresse nella stessa;

UDITI gli interventi svoltisi in aula e riportati nell'allegato “A” che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale;

VISTI i pareri sulla stessa espressi;

VISTO l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali;

Con voti favorevoli, unanimi, espressi con le modalità di cui alla vigente normativa.

Delibera

1) **APPROVARE** la proposta di deliberazione allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto “DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2014”;

2) **DARE ATTO** che tutti i punti della proposta di deliberazione assistita dai pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della legge 08 giugno 1990, n. 142, come recepita dalla L.R. 48/91 e, da ultimo, modificato dall'art.12 della L.R. 30/2000, si intendono qui di seguito trascritti ed unitamente al presente costituiscono unico ed intero dispositivo.

Con successiva separata votazione favorevole unanime viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2 della L.R. n.44/91

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il PRESIDENTE
F.to Sig. LUNETTA
CATENO

Il Consigliere Anziano
F.to MELI LORENZO

Il Segretario
F.to Dott. PRINCIOTTA CARIDDI
VINCENZO

Certificato Di Pubblicazione

La presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune ex art. 32 legge 69/2009 e ss.mm. e ii. dal giorno 23-05-2014 e per 15 giorni fino al giorno 07-06-2014.

Villarosa, li 09-06-2014

Il Responsabile della pubblicazione

F.to _____

Ufficio Protocollo

Si attesta che nei 15 giorni dall'inizio della pubblicazione avverso il presente atto non sono state prodotte opposizioni

Villarosa, li _____

Il Responsabile del Protocollo

F.to _____

II SEGRETARIO COMUNALE

su conforme attestazione del responsabile della pubblicazione e dell'addetto al protocollo

Certifica

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 69/09 e ss. mm. e ii. il giorno 23-05-2014 e vi è rimasta per gg.15 consecutivi ai sensi dell'art.11 della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n.44 come modificata dalla L. R. n. 17 del 28.12.2004.

La presente certificazione si rilascia ai sensi dell'art. 89 del DPR N. 3/57.

Dalla Residenza Municipale, li 09-06-2014

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PRINCIOTTA CARIDDI VINCENZO

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio

Attesta

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 21-05-2014

- ☐ Essendo decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, art. 12 comma I° L.R. n. 44/91;
☒ Essendo immediatamente esecutiva, art. 12, comma 2° L. R. n. 44/91;

Dalla Residenza Municipale 21-05-2014

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. PRINCIOTTA CARIDDI VINCENZO

La presente deliberazione contiene n.....allegati.