



# COMUNE DI VILLAROSA

## Area II Economico-Finanziaria

Servizio Entrate-Tributi- Ass. Informatica



### ALIQUOTE AI FINI DEL PAGAMENTO DELLA TASI PER L'ANNO 2015

Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	<b>2,0 per mille</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9)	<b>2,5 per mille</b>
Per tutti gli altri immobili comprese le aree fabbricabili	<b>0,0 per mille</b>
Fabbricati rurali strumentali compresi D/10	<b>1,0 per mille</b>

### ALIQUOTE AI FINI DEL PAGAMENTO DELL' IMU PER L'ANNO 2015

- **ALIQUOTA 4 per mille** (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9, e relative pertinenze) (aliquota massima IMU =6 per mille, aliquota TASI applicabile = 2,0 per mille, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)
- **ALIQUOTA 10,60 per mille** (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" (aliquota massima IMU =10,6 per mille, aliquota TASI applicabile = zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10, 6 per mille)
- **ALIQUOTA 10,60 per mille** tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili (aliquota massima IMU =10,6 per mille, aliquota TASI applicabile = zero, somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10, 6 per mille);
- **ALIQUOTA 7,60 per mille** sui terreni agricoli (aliquota massima IMU = 10,60 per mille)  
I coltivatori diretti e imprenditori agricoli a titolo principale, sono esenti dal pagamento dell'IMU sui terreni a condizione che siano proprietari oltre che conduttori;

### Detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) anno 2015:

- a) Per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1, A/8, A/9, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono euro 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- b) la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; la maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad €200;