



COMUNE DI VILLAROSA
Libero Consorzio Comunale di Enna
Corso Regina Margherita 31 – 94010 - VILLAROSA
Tel. 0935.31955 - Fax 0935.32790 – pec comunedivillarosa@pec.it



AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL “CAMPO COMUNALE POLIVALENTE COPERTO”

SCADENZA ORE 10:00 DEL 23 giugno 2023

Ente procedente: Comune di Villarosa, Corso Regina Margherita n. 31 - Villarosa (EN), C.F. 80002890863.

Area Responsabile: 1^ - Servizi alla Persona – Servizio 3 – Sport, tempo libero, cultura e biblioteca
Tel 0935/31955 Fax 0935/32790

Responsabile del procedimento: Sig.ra Laura Cassaro

E-mail: biblioteca@comune.villarosa.en.it

sito internet: www.comune.villarosa.en.it

PEC: comunedivillarosa@pec.it

PREMESSO:

- che il Comune di Villarosa è proprietario del **CAMPO POLIVALENTE COPERTO** sito in Viale Europa, che intende affidare in concessione a terzi nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, mediante espletamento di una procedura ad evidenza pubblica, secondo i parametri di valutazione indicati nel prosieguo del presente avviso.

L'affidamento avviene nel rispetto dei principi dell'art. 4 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50: *“economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica”* e secondo il regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 10/07/2006.

L'impianto sportivo comunale in oggetto è destinato allo svolgimento di attività sportive (*calcio a cinque, pallavolo, pallacanestro...*) amatoriali, ricreative, il tutto nel rispetto delle normative vigenti.

Il Campo polivalente è un impianto sportivo di esercizio, privo di rilevanza economica, di interesse sociale e promozionale dell'attività sportiva, non destinato all'agonismo, in cui possono svolgersi tutte le attività propedeutiche, formative e/o di mantenimento delle discipline sportive regolamentate dalle FSN e DSA.

L'impianto è costituito da un campo di gioco coperto delle dimensioni 24,00m x 44m circa, con annesso blocco spogliatoi. Gli atti tecnici sono consultabili presso l'Area III – Tecnica del Comune di Villarosa. L'immobile è censito al foglio 17 particella 1373.

PRESO ATTO

- della deliberazione di Giunta Municipale n. 66 del 30 maggio 2023 di approvazione dello schema di convenzione ed atto di indirizzo per l'affidamento della gestione del Campo Polivalente coperto;
- della determinazione dirigenziale n. 163 del 7 giugno 2023, con la quale è stato approva-

to il presente avviso;

INVITA

Con il presente Avviso, le società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive aventi la sede nel territorio del Comune di Villarosa che svolgono la disciplina sportiva afferente l'impianto, a manifestare la propria candidatura per la gestione dell'impianto di cui sopra;

SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza per la concessione dell'impianto sportivo le società e associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive aventi sede nel territorio del comune di Villarosa che svolgono la disciplina sportiva afferente all'impianto;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni di gestioni di impianti sportivi comunali anche da parte di altri Comuni per fatti addebitabili al gestore;
- non avere debiti con il Comune di Villarosa a qualsiasi titolo.
- possesso dei requisiti generali per la partecipazione a procedure di affidamento e stipulazione di contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs 18.04.2016 n. 50;
- assenza di qualsivoglia causa ostativa a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà la durata di anni uno, decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione, con possibilità di proroga alle medesime condizioni, per un periodo massimo di ulteriori anni uno.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Gli oneri a carico del concessionario sono quelli disciplinati, sia per gli aspetti giuridici che per quelli economico-patrimoniali, nella convenzione approvata con Delibera di Giunta n. 66 del 30 maggio 2023 ed allegata al presente avviso.

ONERI A CARICO DEL COMUNE

Sono a carico del Comune di Villarosa gli interventi di manutenzione straordinaria.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Qualora per la gestione dell'impianto venga presentata una sola richiesta, verrà valutato l'interesse pubblico del progetto (inteso come rispondenza del progetto alle esigenze reali dell'impianto, sua concreta sfruttabilità, completezza, chiarezza e coerenza), pertanto l'Amministrazione comunale, secondo quanto prescritto D.Lgs n. 28 febbraio 2021, n. 38, potrà procedere ad un affidamento al soggetto interessato, effettuati i necessari controlli volti alla verifica del possesso dei requisiti per accertarne l'idoneità.

Laddove vengano presentate più istanze di manifestazione d'interesse, oltre alla valutazione del loro interesse pubblico, l'Amministrazione dovrà verificare le istanze più idonee alla

gestione dell'impianto sportivo, secondo i seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE

Le offerte pervenute saranno valutate da apposita Commissione interna al Comune di Villarosa, presieduta dal Responsabile dell'Area I e composta da tre componenti, compreso il Presidente, nominata dal Responsabile stesso, che agirà nel pieno rispetto delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia.

La commissione esaminerà le istanze pervenute, dando preventivamente atto della regolarità degli stessi e della tempestività del loro arrivo e a seguire procederà all'esame dell'offerta tecnica di ciascuno dei concorrenti per i quali la verifica della documentazione amministrativa abbia dato pieno esito positivo.

La Commissione procederà a valutare l'offerta tecnica di ciascuno dei concorrenti ammessi, attribuendo il relativo punteggio, come previsto nella seguente tabella:

	Elemento di valutazione	Punteggio massimo attribuibile 100
1	Rispondenza dell'attività svolta, conformemente allo scopo sociale, in relazione alle attività sportive praticabili nell'impianto polivalente comunale	5
2	Qualificazione degli istruttori e degli allenatori	3
3	Livello dell'attività svolta dalla concorrente	2
4	Esperienza nella gestione di impianti sportivi (0,2 punti per ogni anno di attività svolta)	2
5	Organizzazione di manifestazioni sportive (0,2 punti per ogni manifestazione svolta)	2
6	Attività sportiva, ricreativa ed educativa svolta a favore dei giovani, dei disabili e degli anziani	13
7	Anzianità di affiliazione a federazioni sportive nazionali, enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI e/o dal CIP e discipline associate per lo svolgimento delle attività sportive praticabili nell'impianto polivalente comunale	4
8	Numero già esistente di tesserati per le attività sportive che possono svolgersi nell'impianto polivalente comunale	5
9	Programma di gestione che contenga: - la previsione delle attività di base e di eventuali prestazioni aggiuntive, specie se riferite a collaborazioni con le scuole e le pubbliche istituzioni e rivolte alle categorie dei giovani, dei disabili e degli anziani (max 10 punti); - la valutazione della potenziale utenza dell'impianto (max 5 punti); - l'indicazione di ricavi e costi presunti, compresi quelli di manutenzione ordinaria (max 5 punti); - programma degli investimenti, con particolare riferimento ai miglioramenti all'impianto sportivo e all'utilizzo di fonti di energia rinnovabili (max 15 punti); - programma degli acquisti di attrezzature per favorire l'attività sportiva (max 10 punti); - ricadute occupazionali sia qualitative che quantitative e conseguente applicazione del Contratto collettivo nazionale di lavoro del settore (max 5 punti).	30
10	Numero di giorni/mese messi a disposizione, gratuitamente, del Comune per la realizzazione di eventi connessi alla promozione delle attività sportive	7
11	Numero di giorni/mese messi a disposizione, gratuitamente, per la realizzazione di eventi/attività formativa a favore delle scuole	7

12	Corrispettivo: punti 1 ogni 200 € di offerta fino ad un massimo di 20 punti	20
----	---	----

Il punteggio relativo agli elementi di valutazione sub 1) - 9) sarà attribuito secondo l'apprezzamento discrezionale della commissione e sarà costituito dalla media dei punteggi attribuiti da ciascun commissario.

Il punteggio relativo agli elementi di valutazione sub 10) e 11) sarà attribuito secondo la formula

$$P_i = P_M * O_i / O_M$$

dove P_i = punteggio attribuito all'offerta; P_M = punteggio massimo attribuibile;

O_i = giorni offerti; O_M = n. 30 giornate mensili

Terminato l'esame e la valutazione delle offerte, la Commissione stilerà la graduatoria sulla base del punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente.

In caso di parità di punteggio la Commissione procederà a pubblico sorteggio.

Il Comune di Villarosa, prima di formalizzare l'affidamento, procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dal concorrente in sede di partecipazione alla gara secondo le modalità consentite dalla normativa vigente.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

I soggetti giuridici interessati ad ottenere la concessione in gestione dell'impianto, possono presentare la propria candidatura tramite il "Modulo di dichiarazione di manifestazione d'interesse" debitamente compilato e sottoscritto, allegato al presente Avviso, entro e non oltre, a pena di esclusione dalla procedura, **le ore 10.00 del giorno 23 giugno 2023** con le seguenti modalità:

- **consegna diretta** all'ufficio protocollo del Comune di Villarosa
- **invio a mezzo PEC** all'indirizzo comunediwillarosa@pec.it

ULTERIORI INFORMAZIONI

Tutta la documentazione inerente la presente procedura potrà essere consultata e scaricata dal sito internet del Comune di Villarosa www.comune.villarosa.en.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa che:

Titolare del trattamento è il Comune di Villarosa con sede a Villarosa, Corso Regina Margherita, n. 31.

Responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Area I.

Finalità del trattamento: i dati vengono raccolti e trattati per la concessione dell'impianto sportivo;

Conferimento dei dati: il conferimento dei dati per le finalità di cui sopra è obbligatorio;

Comunicazione e diffusione dei dati: I dati forniti saranno comunicati nei modi e nelle forme previste dalla disciplina sui contratti pubblici e del D.Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.

*La Responsabile dell'Area I
Dott.ssa Concetta M.C. Calì*