P.I. n. 11 del 23/05/2013

COMUNE DI VILLAROSA

Provincia di Enna

Verbale di aggiudicazione di gara per concessione di lavori pubblici

Procedura aperta espletata ai sensi degli artt. 55 e 144, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni, del D.P.R. 207/2010, come recepiti dalla L.R. 12/2011 e dal D.P.Reg. 13/2012, per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEI LAVORI DI INFRASTRUTTURAZIONE DEL PARCO URBANO DI "VILLA LUCREZIA"

CODICE UNICO PROGETTO (C.U.P.): F99D13000010005;

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): 49634597EF;

Valore dell'appalto €. 200.000,00 di cui l'importo presunto dei lavori €. 150.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilatredici il giorno ventitrè del mese di maggio (23.05.2013) alle ore 09,30 a Villarosa e nei locali comunali aperti al pubblico, l'ing. Faraci Antonio, Presidente di gara nella sua qualità di Dirigente dell'Area III Tecnica, unitamente ai sigg:

1) dott.sa avv. Rosaria Zammataro;

2) geom. Tagliarini Rosario;

componenti della Commissione, individuati con sorteggio pubblico effettuato dal servizio provinciale dell'UREGA di Enna del 12 aprile 2013, e costituiti in Commissione con determina del Responsabile dell'Area III Tecnica n. 49 del 10/05/2013, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il geom. Pietro Scelso.

SI PREMETTE:

Che con delibera di Consiglio Comunale del 39 del 04/09/2012 è stato approvato l'adeguamento al programma triennale delle OO.PP. 2012-2014, in cui è inserito il progetto per i lavori di

"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA REALIZZAZIONE E GESTIONE DEI LAVORI DI INFRASTRUTTURAZIONE DEL PARCO URBANO DI "VILLA LUCREZIA";

Che è stata data pubblicità alla gara nei modi previsti dal D. Lgs 163/2006, così come recepito nella Regione Siciliana con L.R. n. 12/2011, e quindi all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet : www.comune.villarosa.en.it.

TUTTO CIO' PREMESSO

LA COMMISSIONE

alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni della gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto. E' pervenuto un solo plico nei termini, giusto attestazione resa dal responsabile dell'Ufficio protocollo in data 27.03.2013, prot. 5028.

Al momento dell'apertura del presente verbale è presente il legale rappresentante della ditta Villa Lucrezia S.r.l nella persona del sig. Profeta Arcangelo.

La Commissione constatata la regolarità e l'integrità del plico contenente l'offerta debitamente sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura, procede all'apertura dello stesso. Il plico al suo interno contiene tre buste a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recante l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente : BUSTA "A" - "documentazione amministrativa", BUSTA "B" - "offerta tecnica-gestionale" e BUSTA "C" - "offerta economica". La Commissione procede quindi all'apertura della busta "A" ed al controllo della documentazione in essa contentuta.

La Commissione constata il possesso dei requisiti generali e la completezza della documentazione. La commissione alle ore 10.15 procede in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica gestionale.

Il rappresentante legale della Ditta lascia la stanza.

La Commissione procede all'apertura della busta "B" e verifica la documentazione in essa contenuta, e prende atto che all'interno del plico sono contenuti tutti i documenti previsti dal bando e in particolare:

elaborato A "relazione tecnica illustrativa dell soluzioni progettuali";

elaborato B "relazione tecnica illustrativa delle soluzioni impiantistiche";

elaborato C "relazione tecnica e illustrativa interventi facoltativi";

elaborato D - tavola N1 planimetria generale di progetto;

elaborato E – Piano gestionale.

Si procede quindi all'attribuzione dei seguenti punteggi:

ELEMENTO/SUB-ELEMENTO	Punteggio sub elemento
Qualità della relazione tecnica e illustrativa - elaborato a)	7
Qualità della relazione tecnica e illustrativa – elaborato b)	3
Qualità della relazione tecnica e illustrativa – elaborato c)	25

La Commissione alle ore 10,45 chiude le operazioni relative alla valutazione dell'offerta tecnico- gestionale e procede in seduta pubblica all'apertura della busta "C" – offerta economica.

Rientra nella stanza il Legale rappresentante della Ditta partecipante.

La Commissione da atto che i documenti contentute nella busta sono quelli previsti nel bando e assegna il seguente punteggio:

Tempo di esecuzione dei lavori	1
Minore durata della concessione	1
Importo tariffe da praticare ai residenti	15
Piano orario di funzionamento	5
Spazi e orari dedicati alle utenze sociali	5
Attività convenzionate	10

La Commissione alla luce di quanto sopra attribuisce all'impresa Villa Lucrezia S.r.l. il punteggio complessivo di 72.

La Commissione individua quale aggiudicatario provvisorio l'impresa VILLA LUCREZIA S.R.L. e chiude le operazioni di gara alle ore 11,15.

Il presente verbale sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune e al sito dell'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti