



COMUNE DI VILLAROSA
Libero Consorzio Comunale di Enna
AREA III – Tecnica



Prot. 9239 _____

li 16/09/2021

Alla ditta G. P.
n.
94010 VILLAROSA

Prat. edilizia n. 33/2021

P E R M E S S O D I C O S T R U I R E

Accertamento di conformità
ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001
così come modificato dall'art. 14 della L.R. 2 Agosto 2016 n.16

IL RESPONSABILE AREA III TECNICA F.F.

VISTO il Decreto Sindacale n. 39 del 16/07/2019;

VISTA la richiesta presentata in data 02/09/2021 prot. n. 8807 dal sig. G. P. con oggetto "Accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, ex art. 13 della L. 47/85, per aumento di volume e diversa distribuzione interna nel seminterrato dell'immobile sito in Villarosa c/so n. , individuato al N.C.E.U. al foglio particella sub , nonché il rilascio dell'autorizzazione allo scarico dei reflui provenienti dal fabbricato nella pubblica fognatura di .

VISTI gli elaborati di progetto allegati alla suddetta richiesta a firma dell'arch. Francesco Paolo Nasello;

VISTO il titolo di proprietà allegato;

VISTE le previsioni urbanistiche di cui al vigente Piano Regolatore Generale approvato con D.A. n. 546 del 28/12/1999 e successiva variante approvata con D.A. 162 del 25/02/2009;

VISTA la proposta di parere favorevole, espresso dal Responsabile del servizio, in data 13/09/2021;

VISTA la dichiarazione resa dal progettista con cui attesta la conformità delle opere realizzate alle norme igienico sanitarie;

VISTA la lettera di incarico professionale e la dichiarazione del professionista in merito al pagamento delle proprie spettanze da parte del committente resa ai sensi dell'art. 36 della L.R. 22/02/2019 n. 1;

VISTO l'art. 36 del D.P.R. 380/2001, recepito con modifiche dalla L.R. 2 Agosto 2016 n.16, aggiornato con le modifiche apportate agli articoli recepiti in modo dinamico dal D.Lgs. n. 222 del 25/11/2016; aggiornato con le modifiche apportate dall'art. 49 della L.R. n. 16 del 11/08/2017; modificato con la legge n. 120 del 11/09/2020 (legge semplificazioni); aggiornato alla L.R. n. 23 del 06/08/2021;

VISTA la Legge Regionale 13/08/2020, n. 19 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la L.R. 15/05/1986, n. 27;

VISTA la copia del versamento del 09/09/2021 di € 2161,54 comprovante il pagamento dell'oblazione;

VISTA l'attestazione del versamento di € 100,00 del 24/07/2021 comprovante il pagamento dei diritti di segreteria;

CONSIDERATO che ricorrono i presupposti per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria;

C O N C E D E

Ai sigg. **G P.**, nato a il c.f., **T. P. M.** nata a il c.f., il permesso di costruire ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 ex art. 13 della L. 47/85, per aumento di volume e diversa distribuzione interna nel seminterrato dell'immobile sito in Villarosa i n., individuato al N.C.E.U. al foglio particella sub, come descritti nella relazione tecnica allegata;

Nonché il rilascio dell'autorizzazione allo scarico dei reflui provenienti dal fabbricato nella pubblica fognatura di,

P R E S C R I Z I O N I

- Che siano salvi, riservati e rispettati, i diritti di terzi;
- È assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dal regolamento in vigore;
- Il Permesso di costruire in sanatoria e il disegno di progetto approvato dovranno trovarsi sempre sul luogo di lavoro ed essere estensibili ai funzionari ed agli agenti comunali che esercitano la vigilanza.

Qualunque inosservanza alle suddette prescrizioni produrrà l'inefficacia del presente permesso di costruire in sanatoria, con la conseguente riproposizione delle sanzioni dirette alla eliminazione dell'abuso edilizio, applicazione delle sanzioni pecuniarie previste dall'art. 31 comma 4 bis del D.P.R. 380/2001 e la denuncia all'Autorità Giudiziaria.

Responsabile del procedimento amm/vo e tecnico è il geom. Carmelo Palmeri.

Del presente permesso di costruire, fanno parte elaborato 1(relazione tecnica, asseveramento norme igienico-sanitarie) elaborato 2(corografia, stralcio P.R.G., stralcio catastale, planimetrie e prospetti, stato autorizzato, stato attuale) elaborato 2-bis(calcolo costo di costruzione e oblazione) elaborato 3 (autorizzazione allo scarico, relazione tecnica, elaborati grafici)

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica F.F.
f.to (geom. Carmelo Palmeri)

Gli omissis contenuti nel presente Provvedimento si riferiscono a dati personali e/o particolari. Per i dati omessi si rimanda agli allegati che sono riservati esclusivamente ai destinatari. Persone o soggetti diversi dagli stessi non sono autorizzati alla conoscenza di tali informazioni in ottemperanza al Regolamento U.E. 679/2016 e in attuazione al sistema di adeguamento sul Trattamento Dati Personali del Comune di Villarosa.

